

## Svar på motion om "Folkets Hus-tomten" , fastigheten Tacktorp 1

### Ärendebeskrivning

På fastigheten Tacktorp 1 revs 2014 dåvarande Folkets hus i Hallsberg. Marken iordningsställdes efter rivningen med gräsytor, planteringar, boulebana, sittplatser och en glasskiosk. Platsen har enligt motionären blivit en populär mötesplats för gemenskap, utställningar och fritidsaktiviteter samt öppnat upp centrum mot järnvägen och Bergsparken.

Motionären yrkar på att kommunfullmäktige ska ge kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att utreda framtida användningsområde för fastigheten Tacktorp 1 där det tidigare Folkets hus stod.

### Förslag till beslut

Kommunfullmäktige anser att motionen är besvarad då motionärens yrkande kommer att beaktas i det pågående arbetet med att ta fram en utvecklingsplan för Hallsbergs Centrum.

### Ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har ett uppdrag att ta fram en utvecklingsplan för Hallsbergs Centrum ur ett övergripande och strategiskt perspektiv. Utvecklingsplanen ska ligga till grund för kommande beslut om förändringar i den fysiska miljön och prioriteringar kring planuppdrag och detaljplanering. Centrumplanen kommer föreslå en struktur för ny bebyggelse, stråk och samband, offentliga rum, innehåll samt formulera en "färdplan" hur ett förverkligande kan se ut på kort och lång sikt.

En del av de strategiska frågorna i Centrumplanen avser gröna och kommersiella stråk samt offentliga rum. Där kommer fastigheten Tacktorp 1 med dess centrala läge, kopplingen mot järnvägen och Bergsparken med sitt kommersiella utbud spela en viktig roll.

Trafikverket arbetar med en funktionsutredning om hur Hallsbergs personbangård ska byggas om i framtiden. I funktionsutredningen föreslås att perrongerna förlängs några hundra meter västerut. Då kommer Tacktorp 1 att ligga strategiskt för angöra perrongerna. Fastigheten behöver sannolikt användas för att få tillgång till personbangården och kombineras som en offentlig mötesplats med centrumfunktioner.

Motionärens önskemål om utreda framtida användningsområde av Tacktorp 1 kommer således att beaktas i arbetet med Centrumplanen samt i Trafikverkets funktionsutredningen avseende personbangården.

Kommunstyrelseförvaltningen

Lena Fagerlund  
Kommundirektör

Marianne Christiansen  
Samhällsbyggnadschef

### Bilagor

Motion om Folkets Hus- tomten